

## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

<b>Zadavatel:</b>	<b>Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj</b>
<b>Sídlo:</b>	Hroznová 227/17, Brno-střed-Pisárky, 603 00 Brno 3
<b>Zastoupený:</b>	Ing. Janem Ševčíkem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj
<b>IČ:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ 01312774 (není plátce DPH)

<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Tvarožná Lhota</b>
<b>Sp. značka / evid. číslo VZ</b>	2VZ15598/2015-523101 / 518689
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	<b>Nadlimitní veřejná zakázka na služby</b> zadávaná v otevřeném řízení dle § 21 odst. 1 písm. a) a § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### Úvodní ustanovení:

Zadávací dokumentace dle ust. § 44 zákona vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Obsahuje doplňující informace k oznámení o veřejné zakázce a zadávací podmínky, které bude zadavatel posuzovat a jejichž nesplnění vede k vyřazení nabídek ze zadávacího řízení.

Kompletní zadávací dokumentace včetně příloh je uveřejněna na profilu zadavatele formou neomezeného dálkového přístupu 24 hodin denně.

<https://zakazky.spucr.cz>

**Zadávací dokumentace je pro dodavatele o veřejnou zakázku závazná.**

**Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.**

### Obsah zadávací dokumentace:

- 1. článek**    **Identifikační údaje zadavatele**
- 2. článek**    **Podrobné požadavky zadavatele na předmět plnění veřejné zakázky**
- 3. článek**    **Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky**
- 4. článek**    **Kvalifikace dodavatelů**
- 5. článek**    **Základní kvalifikační předpoklady**
- 6. článek**    **Profesní kvalifikační předpoklady**
- 7. článek**    **Ekonomická a finanční způsobilost plnit veřejnou zakázku**
- 8. článek**    **Technické kvalifikační předpoklady**
- 9. článek**    **Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny, vymezení platebních podmínek**
- 10. článek**   **Zadávací lhůta a požadavek na poskytnutí jistoty**

- 11. článek** *Hodnotící kritéria pro zadání veřejné zakázky*
- 12. článek** *Prohlídka místa plnění*
- 13. článek** *Podmínky pro podání nabídek, lhůta pro podání nabídek a otevírání obálek s nabídkami*
- 14. článek** *Obsah a forma nabídky*
- 15. článek** *Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky*
- 16. článek** *Ostatní podmínky zadávací dokumentace*
- 17. článek** *Obchodní podmínky*

## **1. ZADAVATEL:**

### **Identifikační údaje zadavatele**

<b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Sídlo zadavatele:	Hroznová 227/17, 603 00 Brno
IČ/DIČ:	01312774 / CZ01312774 (není plátce DPH)
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Jan Ševčík, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj
Kontaktní osoba ve věcech technických:	Ing. Marika Chválová
E-mail:	<a href="mailto:jihomoravsky.kraj@spucr.cz">jihomoravsky.kraj@spucr.cz</a>
Tel.:	+420 727 957 161
Profil zadavatele:	<a href="https://zakazky.spucr.cz">https://zakazky.spucr.cz</a>
ID DS:	z49per3

**dále jen „zadavatel“**

## **2. PODROBNÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

### **2.1. Předmět plnění veřejné zakázky**

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Tvarožná Lhota, včetně nezbytných geodetických prací ve třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., s cílem vyhotovit přesnou digitální katastrální mapu a navrhnout prvky plánu společných zařízení za účelem zpřístupnění nově navržených pozemků a zvýšení ekologické stability krajiny dle zákona č. 139/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů a v souladu s dalšími navazujícími právními předpisy, které se dotýkají problematiky pozemkových úprav.

Návrh KoPÚ bude zpracován tak, aby jej bylo možno zapsat do katastru nemovitostí.

Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí Pobočky Hodonín o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrh KoPÚ bude vyhotoven podle podrobnějšího členění, které odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č.13/2014 Sb. o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav.

Dílo bude dokončováno po fakturačních celcích, jejichž obsah bude shodný s přílohou vyhlášky č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav a metodického návodu k provádění pozemkových úprav. Výsledky jednotlivých fakturačních celků budou předávány v souladu se smlouvou o dílo.

**Podrobný popis předmětu veřejné zakázky, včetně stanovení rozsahu požadovaných služeb je uveden v návrhu smlouvy o dílo, který je nedílnou součástí této zadávací dokumentace jako příloha č. 2.**

#### **Specifika řešeného území:**

Místem plnění je katastrální území:	Tvarožná Lhota
Obec:	Tvarožná Lhota
Okres:	Hodonín
Kraj:	Jihomoravský
Kód obce dle ZUJ:	586684

Obec Tvarožná Lhota o rozloze katastru 1 746 ha leží v krajině podhůří jihu Bílých Karpat. Katastr obce se táhne od údolních niv řeky Veličky (trať Rybníky 174 m n.m.), přes první hřeben s vrchy Kuní Hora 342 m n.m. a Travičná 380 m n.m., na jejímž svahu je vlastní obec. Za prvním hřebenem je otevřené údolí potoka Radějovka, zde leží rekreační oblast Lučina. Katastr končí na hlavním hřebeni Bílých Karpat na samé hranici se Slovenskem, kde nejvyšší bod území je vrch Bukovina 583 m n. m. Značná část katastrálního území se nachází v CHKO Bílé Karpaty, které není zahrnuto do obvodu KoPÚ. V současnosti má obec 913 obyvatel, počet LV: 1 680, počet vlastníků: 2 459.

V obci dochází k periodicky se opakujícím povodňovým situacím, které způsobují extrémní srážko-odtokové jevy v ploše povodí. K povrchovému odtoku vody dochází z okolních zemědělsky využívaných pozemků. Kritickým profilem je v tomto případě zaústění koryta drobného bezejmenného vodního toku jižně nad obcí Tvarožná Lhota do místní kanalizace (typ zaústění „horská vpust“). Periodicky dochází k překročení kapacity tohoto koryta a trubního propustku, jeho přelití a zaplavení obce. Rovněž dochází k rozlivu potoka pod obcí (Trávníkový potok), zaplavení a dlouhodobému zamokření okolních zemědělských pozemků. Vznikají zde bezodtoká jezera.

Vzhledem k tomu, že se jedná o horní toky menších vodotečí, není stanoveno záplavové území ani protipovodňová opatření v zastavěných územích.

V zájmovém území se v minulosti nacházela vodní plocha - lokalita „Rybník“. Tento rybník byl ale zrušen zřejmě na konci 19. století v současné době je jednou z priorit obce, tento rybník obnovit.

Katastr obce Tvarožná Lhota má členitý reliéf terénu. V případě přívalových srážek dochází k rychlému nástupu povodňových průtoků a omezená kapacita spolu s velmi malou akumulací schopností dílčích povodí způsobují rychlý nástup povodní s velkou rychlostí odtoku, způsobující povodně části obce a erozi nejen na zemědělsky obhospodařovaných pozemcích. V rámci pozemkových úprav je nutné navrhnout účinná opatření ke zmírnění eroze a podpořit tak vyšší bezpečnost proti účinkům povodní.

KoPÚ Tvarožná Lhota budou řešeny se zvláštním zřetelem na úpravu vodohospodářských poměrů, protierozních a protipovodňových opatření.

**V obci probíhá zpracování studie protipovodňových a protierozních opatření. Na základě výsledků této studie bude případně obvod KoPÚ upraven.**

Jako grafický podklad pro vedení katastru nemovitostí slouží mapa 1:2880.

Obec má schválený územní plán – příloha č.17 této zadávací dokumentace.

Dohoda Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hodonín s Krajským pozemkovým úřadem pro Jihomoravský kraj, Pobočkou Hodonín tvoří přílohu č. 15 této zadávací dokumentace.

## **2.2. Klasifikace a předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky**

### **2.2.1. Klasifikace předmětu veřejné zakázky**

CPV - 71250000-5 Architektonické, technické a zeměměřičské služby

### **2.2.2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky**

**Předpokládaná celková hodnota zakázky včetně opčního práva: 4 560 000,- Kč bez DPH**

**(slovy: čtyřmilionpětsetšedesátticíckorunčeských)**

**z toho**

- |  |                        |
|--|------------------------|
| • předpokládaná hodnota veřejné zakázky                      | 3 800 000,- Kč bez DPH |
| • opční právo (dle ust. § 99 a § 23 odst. 7 písm. b) zákona) | 760 000,- Kč bez DPH   |

**Základní předmět plnění veřejné zakázky týkající se opčního práva se vymezuje takto:**

Zadavatel si vyhrazuje právo využít opčního práva na nové projekční nebo geodetické práce spočívající v obdobných službách, jako v původní veřejné zakázce a odpovídající původní veřejné zakázce v souladu se zněním §23, odst. 7, písm. b) zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění. Zadavatel si vyhrazuje možnost zadat veřejnou zakázku na nové služby v jednacím řízení bez uveřejnění. Jednací řízení bez uveřejnění bude zahájeno do 3 let ode dne uzavření smlouvy na původní veřejnou zakázku (§ 23 odst. 7 písm. b) zákona).

## **2.3. Vztah předmětu veřejné zakázky a ceny**

Dodavatelé stanoví celkovou výši nabídkové ceny za celý rozsah plnění předmětu veřejné zakázky a podrobnou kalkulaci nabídkové ceny zpracují dle přílohy ke Smlouvě o dílo - Položkový výkaz činností, která je nedílnou součástí této zadávací dokumentace jako příloha č. 3. **Dodavatel ve své nabídce na veřejnou zakázku uvede výši nabídkové ceny pouze ve vztahu k vlastní veřejné zakázce, která se netýká opčního práva.**

Dodavatel je povinen při jeho oceňování:

- a) dodržet jejich strukturu a členění na jednotlivé části
  - b) ocenit bez výjimek veškeré položky a dodržet obsahovou náplň
- Jednotkové ceny uvedené, jsou cenami pevnými po celou dobu realizace předmětu veřejné zakázky.

#### **2.4. Údaje o vyžádání zadávací dokumentace**

Veškerá zadávací dokumentace je poskytována neomezeným a přímým dálkovým přístupem na profilu zadavatele. Z toho důvodu ji zadavatel nebude předávat či zasílat žádnému z dodavatelů (§ 48 zákona odst. 1 zákona).

#### **2.5. Dodatečné informace k zadávací dokumentaci a komunikace se zadavatelem**

Dodavatel je oprávněn požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám (tj. k jakékoliv části zadávací dokumentace včetně příloh).

Zadavatel na dotazy odpoví ve lhůtě stanovené zákonem ode dne doručení žádosti dodavatele. Dotazy i odpovědi na položené dotazy budou zaslány všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace, nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta a zároveň budou uveřejněny způsobem, jakým zadavatel poskytl přístup k zadávací nebo kvalifikační dokumentaci, který umožňuje dálkový přístup.

**Písemná žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám musí být zadavateli doručena ve lhůtě nejméně 6 pracovních dní před koncem lhůty pro podání nabídek.**

Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti v souladu s ust. § 49 odst. 4 zákona.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, aby ve svém vlastním zájmu sledovali profil zadavatele, na kterém budou uveřejňovány případné dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Pokud dodavatel nezpracuje případné zde uvedené změny do své nabídky, může být vyloučen ze zadávacího řízení pro nedodržení jeho podmínek.

#### **2.6. Adresa pro vyžádání dodatečných informací**

Žádost o dodatečné informace doručí dodavatel ve stanovené lhůtě na adresu zadavatele dle článku 1. této zadávací dokumentace.

**Dodavatel musí poskytnuté dodatečné informace (příp. upravené dokumenty) zpracovat do své nabídky.**

**Zadavatel dále stanoví, že pro právní čistotu zadávacího procesu musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou formou. Jakýkoliv další způsob, např. osobní jednání apod., je vyloučen.**

### 3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

#### 3.1. Doba (termíny) plnění předmětu veřejné zakázky

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění:

3.1.1. Předpokládaný termín zahájení realizace služeb: **01. 02. 2016**

3.1.2. Požadovaný termín dokončení realizace dílčí části 3.1.5. a tím i hlavního celku

Přípravné práce: **do 19 měsíců od zahájení realizace služeb**

3.1.3. Požadovaný termín dokončení realizace dílčí části 3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zák.č. 139/2002 Sb.,

**do 38 měsíců od zahájení realizace služeb**

3.1.4. Požadovaný termín dokončení celého díla: nejpozději do 30.září roku, následujícího po roce, v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí.

#### 3.2. Termín dokončení realizace hlavních celků

Zadavatelem stanovené požadované termíny dokončení realizace hlavních celků 3.1. Přípravné práce a 3.2. Návrhové práce jsou dny, kdy dojde k protokolárním předáním a převzetím dokončených částí služby mezi zadavatelem a dodavatelem. Tyto termíny jsou stanoveny jako **limitní**.

Termíny dokončení jednotlivých dílčích částí stanoví v tabulce výkazu činností (příloha č. 3) dodavatel sám (s výjimkou dílčí části 3.1.5. a 3.2.2.) s ohledem na požadované termíny úplného dokončení realizace díla.

#### 3.3. Podmínky pro změny termínů

Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné zahájit v předpokládaném termínu plnění veřejné zakázky dle bodu 3.1.1. (zejména prodloužením doby trvání zadávacího řízení) a předpokládaný termín zahájení se tak zpozdí o více než 30 dnů, je dodavatel, s nímž bude uzavřena Smlouva, oprávněn požadovat změnu lhůty dokončení tak, že jím navržený termín dokončení bude upraven o dobu shodnou, po kterou nebylo možné zahájit plnění.

#### 3.4. Místo plnění veřejné zakázky

Místo plnění: Česká republika, Jihomoravský kraj, okres Hodonín, obec a k.ú. Tvarožná Lhota  
Kód NUTS: CZ0645586684

Působení dodavatele bude zahrnovat i jednání v jiných místech souvisejících s plněním předmětu veřejné zakázky, např. v místě působnosti orgánů a organizací, jejichž součinnost, rozhodnutí, vyjádření a stanoviska budou potřebná v průběhu přípravy a realizace služeb.

Místem pro předání veřejné zakázky je: Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, **Pobočka Hodonín, Bratislavská 1/6, 695 01 Hodonín.**

## **4. KVALIFIKACE DODAVATELŮ**

### **4.1. Rozsah požadavků na kvalifikaci**

Tato část zadávací dokumentace upravuje podrobným způsobem vymezení a způsob prokázání kvalifikačních předpokladů. Požadavky uvedené níže pouze zpřesňují požadavky uveřejněné v oznámení o zahájení zadávacího řízení.

### **4.2. Splněním kvalifikace se rozumí:**

- 4.2.1. splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 zákona
- 4.2.2. splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona
- 4.2.3. předložení čestného prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku dle § 50 odst. 1 písm. c) zákona
- 4.2.4. splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 zákona

### **4.3. Prokázání kvalifikace – pravost a stáří dokladů**

- 4.3.1. Nestanoví-li zákon jinak, předkládá dodavatel dle § 57 odst. 1 kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Zadavatel je oprávněn před uzavřením smlouvy požadovat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 zákona je povinen je předložit (v případě společné nabídky více dodavatelů předloží doklady každý z nich v přiměřeném rozsahu).
- 4.3.2. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být starší 90 kalendářních dnů ke dni podání nabídky.
- 4.3.3. Kvalifikaci nesplňuje dodavatel, který neposkytl údaje a informace o kvalifikaci v rozsahu stanoveném zákonem a v rozsahu stanoveném zadavatelem, nebo poskytl údaje neúplné nebo nepravdivé. Dodavatelé, kteří nesplnili kvalifikaci, musí být ze zadávacího řízení vyloučeni (§ 60 odst. 1 zákona).

### **4.4. Další požadavky na prokázání splnění kvalifikace:**

#### **4.4.1. Čestné prohlášení dodavatele**

V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení Čestného prohlášení dodavatele, musí takové čestné prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem, či za dodavatele.

Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc v originále, nebo v úředně ověřené kopii.

#### **4.4.2. Změny v kvalifikaci**

Pokud do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky přestane dodavatel splňovat kvalifikaci, je dodavatel povinen v souladu s § 58 odst. 1 zákona nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost zadavateli písemně oznámit a současně předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti zadavateli.

Tato povinnost se vztahuje obdobně na dodavatele, se kterým je v souladu s rozhodnutím veřejného zadavatele podle § 82 zákona možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy. V takovém případě musí dodavatel, s nímž veřejný zadavatel uzavírá smlouvu, předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu nejpozději při uzavření smlouvy.

#### **4.4.3. Lhůta pro prokázání kvalifikace**

Dodavatel povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

#### **4.5. Prokázání kvalifikace zahraniční osoby**

Nevyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje dle § 51 odst. 7 zákona zahraniční dodavatel splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném tímto zákonem a veřejným zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

#### **4.6. Splnění části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele**

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu dle § 53 odst. 1 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu dle § 54 písm. a) zákona subdodavatelem,
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace dle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán).



#### **4.7. Společná nabídka několika dodavatelů**

- 4.7.1.** Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) zákona (tj. základní kvalifikační předpoklady podle § 53 zákona) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán) v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona musí prokázat všichni dodavatelé společně. V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele se předchozí odstavec 4.6. použije obdobně.
- 4.7.2.** V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn podle § 51 odst. 5 zákona společně několika dodavateli, jsou veřejnému zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek podle věty první, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak.

#### **4.8. Zvláštní způsoby prokázání kvalifikace**

##### **4.8.1. Použití výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 127 odst. 1 zákona ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 a profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky.

##### **4.8.2. Stáří výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být dle § 127 odst. 4 zákona k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

##### **4.8.3. Použití výpisu ze zahraničního seznamu dodavatelů**

Zadavatel, v souladu s § 143 zákona, přijme výpis ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů (dále jen „zahraniční seznam“), popřípadě příslušný zahraniční certifikát, které jsou vydávány ve státě, který je součástí Evropského hospodářského prostoru, nebo jiném státě, stanoví-li tak mezinárodní smlouva uzavřená mezi Evropskou unií nebo Českou republikou, a to pouze pokud byl tento výpis či zahraniční certifikát vydán ve státě, v němž má dodavatel sídlo či místo podnikání, popřípadě bydliště. Výpis ze zahraničního seznamu, popř. příslušný zahraniční certifikát předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

Z výpisu ze zahraničního seznamu či zahraničního certifikátu musí vyplývat, že zahraniční dodavatel prokázal splnění:

- a) základních kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 zákona,
- b) profesních kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 54 písm. a) až d) zákona, nebo
- c) technických kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 56 odst. 2 zákona.

#### **4.8.4. Stáří výpisu ze zahraničního seznamu dodavatelů, další skutečnosti stanovené zákonem**

Výpis ze zahraničního seznamu nesmí být starší 3 měsíců. Zahraniční certifikát musí být platný k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace.

#### **4.8.5. Platnost výpisu, požadavek na doložení dalších dokumentů pro splnění kvalifikace**

Výpis ze zahraničního seznamu či zahraniční certifikát za podmínek stanovených zákonem nahrazuje splnění kvalifikace podle výše uvedených ustanovení, popřípadě splnění její příslušné části.

#### **4.8.6. Prokazování kvalifikace certifikátem**

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 zákona, ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (§ 52 zákona), nahrazuje tento certifikát, v rozsahu v něm uvedených údajů, prokázání splnění kvalifikace dodavatelem. Kvalifikační předpoklady, které nejsou prokázány výpisem ze seznamu certifikovaných dodavatelů, musí být doloženy samostatným dokladem.

## **5. ZÁKLADNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY**

### **5.1. Splnění základních kvalifikačních předpokladů**

**Základní kvalifikační předpoklady stanovené v § 53 odst. 1 zákona splňuje dodavatel,**

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí tento předpoklad splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu

dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí tento předpoklad splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatele splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;

- c) který v posledních třech letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu;
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurz zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;
- e) který není v likvidaci;
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby (§ 53 odst. 1 písm. i) zákona),
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek;
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

## **5.2. Způsob prokázání základních kvalifikačních předpokladů**

Dodavatel v souladu s § 53 odst. 3 zákona předloží doklady, jimiž prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 zákona, a to v následujícím rozsahu:

- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. a) a b) zákona výpis z evidence Rejstříku trestů ČR, který nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Jde-li o **právníckou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak všechny její statutární orgány** (např. u s.r.o.) nebo každý člen statutárního orgánu (např. u a.s.), a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. c), d) a e) zákona čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší devadesáti (90) kalendářních dnů a z kterého jednoznačně vyplývá splnění příslušného kvalifikačního předpokladu. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele;

- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. f) zákona potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestné prohlášení, které nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší devadesáti (90) kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele;
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. g) zákona čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší devadesáti (90) kalendářních dnů a z kterého jednoznačně vyplývá splnění příslušného kvalifikačního předpokladu ve vztahu ke všem zdravotním pojišťovnám. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele;
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. h) zákona potvrzení od příslušného pracoviště správy sociálního zabezpečení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší devadesáti (90) kalendářních dnů,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. i), j) k) zákona čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší devadesáti (90) kalendářních dnů a z kterého jednoznačně vyplývá splnění příslušného kvalifikačního předpokladu. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

Vzor čestného prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů je k této zadávací dokumentaci přiložen jako její Příloha č.4.

**Vybraný dodavatel před podpisem smlouvy o dílo předloží zadavateli originály nebo úředně ověřené fotokopie výpisu z evidence rejstříku trestů fyzických osob a výpisu z evidence rejstříku trestů právnických osob (§ 53 odst. 1 písm. a) a b) zákona), potvrzení příslušného finančního úřadu (§ 53 odst. 1 písm. f) zákona) potvrzení příslušného orgánu či instituce (§ 53 odst. 1 písm. h) zákona).**

## **6. PROFESNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY**

### **6.1. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 zákona**

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

**a) dle § 54 písm. a) zákona - výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán; výpis nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů. Pokud podává nabídku více dodavatelů společně, je každý z dodavatelů povinen doložit výpis z obchodního rejstříku (§ 51 odst. 5 v návaznosti na § 54 písm. a) zákona).

**b) dle § 54 písm. b) zákona - doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů** v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

Zadavatel stanoví, že dodavatel je povinen předložit minimálně v rozsahu oprávnění k podnikání nutného k plnění této veřejné zakázky, a to doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci tj.

živnostenské oprávnění pro předměty podnikání:

- živnostenské oprávnění pro předmět podnikání **Výkon zeměměřických činností**
- živnostenské oprávnění pro předmět podnikání **Projektová činnost ve výstavbě**

- živnostenské oprávnění pro předmět podnikání **Výrobu, obchod a služby neuvedené v přílohách č. 1 až 3 živnostenského zákona** - obor **Projektování pozemkových úprav**

**c) dle § 54 písm. d) zákona** - doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů:

- pravomocné **Úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav** ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úradech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů,
- pravomocné **Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností** udělené dle §14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a), b) a c) zákona č. 200/1994 Sb.,
- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Dopravní stavby**“,
- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**“ („**Vodohospodářské stavby**“),
- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů k **projektování USES** (Územních systémů ekologické stability) a
- **znalecké oprávnění** ve smyslu zákona č. 36/1967 Sb. v oboru **ekonomika, odvětví ceny a odhady**.

Profesní kvalifikační předpoklady lze prokázat výpisem ze seznamu kvalifikovaných nebo certifikovaných dodavatelů (viz. čl. 4.8. této zadávací dokumentace).

Dodavatel je současně povinen předložit v nabídce prohlášení, podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, ve kterém uvede, zda osoba, jejímž prostřednictvím některou ze shora uvedených odborných způsobilostí zabezpečuje (odpovědný zástupce), je zaměstnancem dodavatele, příp. členem jeho statutárního orgánu nebo je v jiném vztahu k dodavateli.

Pokud tato osoba není zaměstnancem dodavatele či členem jeho statutárního orgánu, musí být splněny podmínky ustanovení čl. 4.6. této zadávací dokumentace.

**6.2.** Vybraný uchazeč před podpisem smlouvy o dílo předloží zadavateli originály nebo úředně ověřené fotokopie výpisu z obchodního rejstříku, výpisu z veřejné části živnostenského rejstříku pro projektování pozemkových úprav a pro výkon zeměměřických činností, osvědčení o autorizaci pro obor dopravní stavby, osvědčení o autorizaci pro obor stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, úředního oprávnění k projektování pozemkových úprav (2x), úředního oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností (2x), osvědčení o autorizaci pro obor autorizovaný projektant územních systémů ekologické stability, znalec v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady

nemovitostí. Tyto doklady zůstanou uloženy u zadavatele jako součást dokumentace veřejné zakázky.

## **7. EKONOMICKÁ A FINANČNÍ ZPŮSOBILOST DODAVATELE PLNIT VEŘEJNOU ZAKÁZKU**

Dodavatel prokáže svoji ekonomickou a finanční způsobilost splnit veřejnou zakázku předložením **čestného prohlášení** podepsaného osobou oprávněnou jednat za dodavatele dle § 50 odst. 1 písm. c) zákona. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

Vzor čestného prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku je k této zadávací dokumentaci přiložen jako její Příloha č.5.

## **8. TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY**

Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 zákona prokáže dodavatel:

### **8.1. dle § 56 odst. 2 písm. a) zákona**

- **Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 56 odst. 5 písm. a) zákona:**

Dodavatel předloží **seznam významných služeb** poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich **rozsahu a doby poskytnutí, které byly zapsány do katastru nemovitostí**; přílohou tohoto seznamu musí být:

- osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo
  - osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
  - smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení podle druhé odrážky od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.
- **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 5 písm. b) zákona:**

Dodavatel prokáže splnění technického kvalifikačního předpokladu předložením dokumentů, z nichž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu. V seznamu musí být uvedeny následující údaje:

- zadavatel
- název veřejné zakázky včetně katastrálního území
- rozsah řešeného území (v ha)
- počet řešených LV
- datum zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí .

Osvědčení, které je přílohou seznamu, musí obsahovat:

- název zadavatele
- název zhotovitele (dle výpisu z obchodního rejstříku, případně jiné obdobné evidence, v případě společné nabídky identifikaci všech zúčastněných dodavatelů)
- název veřejné zakázky včetně katastrálního území
- rozsah řešeného území v ha

- počet řešených LV
  - procentní (%) podíl případných subdodávek a jejich specifikace
  - datum zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
  - podpis osoby oprávněné jednat za zadavatele včetně otisku razítka.
- **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 5 písm. c) zákona:**

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v seznamu významných služeb poskytovaných v posledních 3 letech prokáže, že jím byly realizovány (byla do katastru nemovitostí zapsána rozhodnutí o KoPÚ) alespoň 2 obdobné služby charakteru komplexních pozemkových úprav v rozsahu v součtu minimálně 600 ha (geodetické i projekční práce), přičemž u jedné služby z nich byl počet řešených listů vlastnictví v minimálním rozsahu 400 LV.

Prokazujícím dokladem bude písemné osvědčení příslušného pozemkového úřadu (pobočky).

## **8.2. dle § 56 odst. 2 písm. b) zákona**

- **Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 56 odst. 5 písm. a) zákona:**

Dodavatel předloží **seznam techniků či technických útvarů**, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky (realizační tým), a to zejména techniků či technických útvarů zajišťujících kontrolu jakosti, s uvedením, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli a s konkretizací tohoto jiného vztahu. Pokud tato osoba není zaměstnancem dodavatele či členem jeho statutárního orgánu, musí být splněny podmínky ustanovení čl. 4.6. této zadávací dokumentace.

- **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 5 písm. b) zákona:**

Dodavatel prokáže splnění technického kvalifikačního předpokladu předložením jmenného seznamu ve formě „čestného prohlášení“ podepsaného osobou oprávněnou jednat za dodavatele, z něhož bude patrné splnění výše uvedeného požadavku.

- **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 5 písm. c) zákona:**

Dodavatel k prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu předloží seznam techniků, kteří se budou podílet na zpracování zakázky. Zadavatel požaduje, aby měl dodavatel k dispozici pro plnění veřejné zakázky minimálně:

- 2 osoby oprávněné k výkonu zeměměřických činností, v rozsahu **2x oprávnění dle ust. §13 odst. 1 písm. a) a b) zák.č. 200/1994 Sb., 1x oprávnění dle ust. §13 odst. 1 písm. c) zák.č. 200/1994 Sb.**
- 2 osoby oprávněné k projektování pozemkových úprav
- 1 osobu s autorizací pro obor územní systémy ekologické stability ÚSES)
- 1 osobu s autorizací k projektování dopravních staveb
- 1 osoba s autorizací k projektování staveb vodního hospodářství a krajinného inženýrství (vodohospodářských staveb)
- 1 osobu se znaleckým oprávněním v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady

### 8.3. dle § 56 odst. 2 písm. h) zákona

- **Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 56 odst. 5 písm. a) zákona:**

Dodavatel předloží **seznam s přehledem nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení**, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici a to v tomto minimálním rozsahu:

- a) totální stanice 2 ks
- b) velkoformátový plotr 1 ks
- c) počítačová stanice 4 ks
- d) terénní vozidlo 1 ks
- e) software s výstupy ve formátech \*.docx (nebo \*.doc), \*.xlsx (nebo \*.xls), \*.vfk, \*.dgn (\*.dkm), \*.vfp po 1 licenci.

#### **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 5 písm. b) zákona:**

Dodavatel prokáže splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu v bodech a) až d) předložením požadovaných údajů, a to ve formě „čestného prohlášení“ podepsaného osobou oprávněnou jednat za dodavatele, z něhož bude patrné splnění výše uvedeného požadavku. Dodavatel v nabídce konkretizuje software dle písm. e) ve vztahu k požadovaným výstupním formátům (t.j. přiřadí k jednotlivým výstupním formátům názvy softwarového vybavení) a dále předloží kopie dokladů (např. licencí či faktur) o řádném držení tohoto software.

- **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 5 písm. c) zákona:**

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v seznamu s přehledem nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít při plnění veřejné zakázky k dispozici, bude uveden výše stanovený minimální rozsah.

**Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů způsobem stanoveným zadavatelem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, avšak veřejný zadavatel má právo z objektivních důvodů tyto jiné doklady odmítnout.**

## **9. POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY, VYMEZENÍ PLATEBNÍCH PODMÍNEK**

### **9.1. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny**

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za splnění předmětu veřejné zakázky včetně daně z přidané hodnoty. Nabídková cena musí obsahovat zisk a veškeré náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících (např. na daně, pojištění, veškeré dopravní náklady, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek, plnění podmínek Metodiky VFP apod.).



## **9.2. Stanovení nabídkové ceny**

Celková nabídková cena pro rozsah předmětu plnění veřejné zakázky bude stanovena jako nejvýše přípustná a uvedena v české měně (v korunách českých) a **zaokrouhlena na celé koruny** v členění na:

- celkovou nabídkovou cenu bez DPH,
- sazbu (v%) a výši DPH a
- celkovou nabídkovou cenu včetně DPH.

**Za správnost stanovené sazby DPH nese odpovědnost dodavatel.**

## **9.3. Doložení výpočtu nabídkové ceny**

Dodavatel je povinen ve své nabídce předložit kalkulaci nabídkové ceny, a to s použitím přílohy č. 1 ke smlouvě o dílo se specifikací jednotlivých činností, která je přílohou č.3 zadávací dokumentace.

Ceny za měrné jednotky uvedené v nabídce jsou závazné a neměnné po celou dobu plnění této veřejné zakázky. Fakturováno bude podle skutečného počtu měrných jednotek, maximálně do výše nabídkové ceny veřejné zakázky.

## **9.4. Platební podmínky**

Zadavatel nebude dodavateli poskytovat zálohy.

Platby budou probíhat na základě dodavatelem vyhotovených daňových dokladů (faktur) se správně vyplněnými údaji vč. finanční částky, vystavených za uskutečněná, prokázaná a zadavatelem odsouhlasená plnění.

**Splatnost faktur se stanovuje na 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu – faktury Pobočce Hodonín.**

Bližší údaje jsou stanoveny v obchodních podmínkách – závazném návrhu smlouvy o dílo.

## **9.5. Podmínky změny nabídkové ceny**

Ceny za měrné jednotky uvedené v nabídce jsou závazné a neměnné po celou dobu plnění této veřejné zakázky. Jednotlivé části díla budou vyúčtovány/fakturovány podle skutečného množství měrných jednotek, maximálně do výše nabídkové ceny veřejné zakázky.

Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu plnění veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

## **9.6. Dodatečné práce**

Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky, a to bez ohledu na jakékoliv důvody, snížit nebo zvýšit druh a rozsah jednotlivých služeb s tím, že jejich zadání bude řešeno v souladu se zákonem.

Zadavatel uhradí pouze takové poskytnuté plnění, které odebere, s tím, že v souvislosti s touto skutečností nebudou ze strany vybraných dodavatelů uplatňovány žádné sankce či náhrada škody.

## 10. ZADÁVACÍ LHŮTA A POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY

### 10.1. Zadávací lhůta

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou dodavatelé svými nabídkami vázáni. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.

Zadávací lhůta se prodlužuje dodavatelům, s nimiž může zadavatel v souladu se zákonem uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy dle § 82 odst. 4 zákona nebo do zrušení zadávacího řízení (viz § 43 odst. 3 zákona). Zadávací lhůta neběží v případech uvedených v § 43 odst. 4 a 5 zákona.

### 10.2. Délka zadávací lhůty

V souladu s § 43 odst. 2 zákona zadavatel stanoví délku zadávací lhůty na **120 kalendářních dnů**.

### 10.3. Poskytnutí jistoty

Zadavatel nepožaduje, aby dodavatel k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu ve smyslu § 67 zákona.

## 11. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA PRO ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

### 11.1. Základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ve smyslu ust. § 78 odst. 1 písm. b) zákona **nejnižší nabídková cena**.

### 11.2. Způsob hodnocení

V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny je hodnocena absolutní výše nabídkové ceny bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu. V případě rozporných údajů v nabídce mezi částkami uvedenými v krycím listě zakázky, návrhem smlouvy o dílo a přílohou smlouvy o dílo bude jako rozhodující považována nabídková cena uvedená v příloze smlouvy o dílo.

## 12. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

### 12.1. Prohlídka místa plnění

Zadavatel prohlídku místa plnění veřejné zakázky nepředpokládá. Místo plnění je volně přístupné a je možné si ho individuálně prohlédnout bez účasti zadavatele.

### **13. PODMÍNKY PRO PODÁNÍ NABÍDEK, LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK A OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI**

#### **13.1. Podmínky pro podání nabídek**

- a) Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku v listinné podobě, a to v českém či slovenském jazyce.
- b) Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci (§ 69 odst. 2 zákona). Dodavatel, který nepodal nabídku v zadávacím řízení, však může být subdodavatelem více dodavatelů v tomtéž zadávacím řízení.
- c) Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem samostatně či společně s jinými dodavateli vyřadí. (§ 69 odst. 3 zákona).
- d) V případě podání společné nabídky budou uvedeny identifikační údaje všech dodavatelů.

#### **13.2. Lhůta pro podání nabídek**

Nabídky se podávají ve lhůtě pro podání nabídek, v počtu **1 ks originálu v písemné podobě** v uzavřené obálce, která musí být opatřena **názvem** veřejné zakázky, tj.

##### **Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Tvarožná Lhota**

a textem „**NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA - NABÍDKA**“ a opatřena na uzavření razítky dodavatelů. Na obálce musí být uvedena adresa dodavatele, na niž je možné zaslat vyrozumění dle § 71 odst. 6 zákona, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek končí dne **2. 11. 2015 v 9:00 hod.**

Nabídky musí být doručeny do konce výše uvedené lhůty.

##### **Nabídky je možno podávat osobně na adresu zadavatele:**

Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj  
Hroznová 17  
603 00 Brno,

a to v pracovních dnech v základní pracovní době zadavatele (Po, St 08,00 – 17,00, Út, Čt, Pá 08,00-14,00 hod.) a to po celou lhůtu pro podání nabídek. V poslední den lhůty pouze do 9:00 hod. do kanceláře č. A100 (podatelna).

##### **Dodavatelé mohou podat nabídky rovněž doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence na adresu zadavatele:**

Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj  
Hroznová 17  
603 00 Brno.

Za rozhodující pro doručení nabídky je vždy považován okamžik převzetí nabídky podatelnou zadavatele. Doručené nabídky zaznamená zadavatel do seznamu nabídek podle pořadového čísla nabídky, data a hodiny doručení.

### **13.3. Otevírání obálek s nabídkami**

Otevírání obálek se uskuteční dne **2. 11. 2015 v 09:45 hod.** na pracovišti zadavatele **Kotlářská 53, 602 00 Brno**, dveře č. 414.

**Osoby, které jsou oprávněny být přítomné při otevírání obálek s nabídkami (§ 71 odst. 7 zákona):**

- zástupci zadavatele,
- členové komise pro otevírání obálek s nabídkami (nebo jejich zástupci) jmenované zadavatelem, splňují-li podmínku nepodjatosti dle § 74 odst. 7 zákona,
- za každého dodavatele, který doručil nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, jeden zástupce; zástupce dodavatele je povinen prokázat svoji totožnost, příp. předložit oprávnění jednat jménem dodavatele.

#### **Postup komise při otevírání obálek:**

Komise pro otevírání obálek s nabídkami jmenovaná zadavatelem otevírá obálky podle pořadového čísla doručení. Komise kontroluje v souladu s ust. § 71 odst. 7 zákona, zda:

- a) je nabídka zpracována v požadovaném jazyce,
- b) je návrh smlouvy podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

#### **Dodavatelům přítomným otevírání obálek komise sděluje:**

- a) identifikační údaje dodavatele,
- b) informaci, zda je nabídka zpracována v požadovaném jazyce, zda je návrh smlouvy podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele,
- c) nabídkovou cen.

Další obsah nabídky nebude dodavatelům sdělen. Pokud nabídka nesplňuje výše uvedené požadavky, komise nabídku vyřadí. Zadavatel vyloučí bezodkladně dodavatele, jehož nabídka byla komisí vyřazena, z další účasti v zadávacím řízení. Vyloučení dodavatele vč. důvodů zadavatel bezodkladně písemně oznámí dodavateli (§ 71 odst. 9 zákona).

O otevírání obálek sepisuje komise protokol o otevírání obálek (§ 73 odst. 1 zákona). U každé nabídky uvede komise identifikační údaje dodavatele a údaje o splnění požadavků dle § 71 odst. 8 zákona.

Dodavatelé jsou oprávněni do protokolu o otevírání obálek nahlédnout a pořídít si z něj výpisy nebo jeho opis (§ 73 odst. 4 zákona).

## **14. OBSAH A FORMA NABÍDKY**

#### **14.1. Obsah nabídky**

Nabídka dodavatele bude obsahovat návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle obchodního či občanského zákoníku, vyplněný krycí list nabídky, a čestná prohlášení. Nabídka dodavatele musí plně respektovat podmínky stanovené v zadávací dokumentaci.

Součástí nabídky budou rovněž další dokumenty požadované zákonem či zadavatelem a dále doklady a informace prokazující splnění kvalifikace, nestanovil – li zadavatel v této zadávací dokumentaci jinak.

Součástí nabídky musí být rovněž (§ 68 odst. 3 zákona):

- a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
- b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejich souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- c) prohlášení dodavatele o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

Výtisk, dokumenty i veškeré přílohy nabídky budou řádně čitelné, bez škrtů a přepisů, které by mohly zadavatele uvést v omyl. Zadavatel, pro větší přehlednost a orientaci, doporučuje oddělení jednotlivých částí nabídky barevnými předělovými listy (rozlišovači).

#### **14.2. Zabezpečení nabídky dodavatele a způsob označení jednotlivých listů**

Zadavatel doporučuje, aby nabídka předložená dodavatelem byla zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním provázkem, jehož volný konec bude zapečetěn nebo přelepen nebo jinak ukončen tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možno žádný list volně vyjmout. Pro právní jistotu obou stran zadavatel dále doporučuje, aby bylo provedeno očíslování všech listů nabídky pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušenou číselnou řadou.

### **15. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

#### **15.1. Obsah jiných požadavků**

Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky jsou takové požadavky, které zadavatel stanoví jako další závazné a jinde neuvedené podmínky na plnění veřejné zakázky.

#### **15.2. Rozsah jiných požadavků**

##### **15.2.1. Dodavatelský systém**

V souladu s ust. § 44 odst. 6 zákona zadavatel požaduje, aby dodavatel v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům, případně aby uvedl ty subdodavatele, jejichž pomocí hodlá prokazovat splnění kvalifikace ve smyslu ust. § 51 odst. 4 zákona, a aby současně uvedl identifikační údaje a kontaktní údaje každého takového subdodavatele.

Dodavatel tuto podmínku zadavatele splní vyplněním Krycího listu nabídky (který je Přílohou č.1 této zadávací dokumentace), v němž popíše subdodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky budou konkrétní subdodavatelé realizovat (s uvedením druhu činností a procentuálního finančního podílu na předmětu veřejné zakázky).

**V souladu s ust. § 44 odst. 6 zákona si zadavatel vyhrazuje požadavek, že níže uvedené části plnění předmětu veřejné zakázky, týkající se následujících dílčích částí (viz. Příloha č. 3 - položkový výkaz činností), nesmí být plněny subdodavatelem:**

- 3.1.3 - Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsané stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.,
- 3.1.4. - Rozbor současného stavu
- 3.1.5. - Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků,
- 3.2.1. - Vypracování plánu společných zařízení (omezení subdodávek se netýká činností, které pro dodavatele zajišťují osoby s příslušnými specializacemi (např. soudní znalec) nebo s autorizacemi dle zákona č. 360/1992 Sb.),
- 3.2.2. - Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb.

#### **15.2.2. Časový harmonogram**

Zadavatel požaduje, aby dodavatel ve své nabídce předložil jako přílohu návrhu Smlouvy o dílo harmonogram postupu realizace služeb (Příloha textové části zadávací dokumentace č.3– položkový výkaz činností) dle jednotlivých hlavních celků a dílčích částí s vyznačením termínu ukončení činnosti (počet měsíců od podpisu SoD). Dodavatel bude v nabídce respektovat počty měsíců od podpisu SoD určené zadavatelem v čl. 3.1. a čl. 3.2. této zadávací dokumentace.

#### **15.2.3. R faktor**

Na základě pokynu ústřední ředitelky SPÚ Ing. Svatavy Maradové, MBA, ze dne 10. listopadu 2014, čj. SPU 554682/2014-1184/Ma bude v průběhu plnění veřejné zakázky při určování ohroženosti zemědělských půd vodní erozí a k hodnocení účinnosti navrhovaných protierozních opatření používána hodnota R faktoru = 40 MJ.ha -1.cm.h-1.

#### **15.2.4. Prokázání pojištění**

Vybraný uchazeč při podpisu smlouvy o dílo předloží zadavateli ověřenou kopii pojistné smlouvy (příp. pojistného certifikátu) dle čl. XI. odst. 11.8. smlouvy o dílo.

### **16. OSTATNÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

#### **16.1. Požadavky na varianty nabídek podle § 70 zákona**

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

#### **16.2. Změna podmínek zadávací dokumentace**

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí dodavatelů o vyjasnění zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu. Změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem zájemcům o veřejnou

zakázku, kteří si vyzvedli zadávací dokumentaci a dále uveřejní na profilu zadavatele na adrese <http://www.spucr.cz> v sekci Veřejné zakázky/profil zadavatele (Státní pozemkový úřad) /Aktuální veřejné zakázky/Název veřejné zakázky. Dodavatel je povinen tyto dodatečné informace akceptovat ve své nabídce.

### **16.3. Struktura nabídky**

Nabídka bude podána v následující struktuře:

- **titulní list nabídky,**
- **obsah nabídky,** včetně číslování všech stránek vzestupnou číselnou řadou,
- vyplněný formulář "**KRYCÍ LIST NABÍDKY**" obsahující identifikační údaje dodavatele, opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) dodavatele v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z obchodního rejstříku nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (plná moc, ve formě originálu nebo úředně ověřené kopie, pak musí být součástí nabídky, uložená za krycím listem nabídky),
- **návrh smlouvy o dílo** včetně její přílohy, podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, popřípadě zmocněncem dodavatele a opatřený otiskem razítka. Pokud jedná jménem či za dodavatele jiná osoba odlišná od osoby oprávněné jednat, musí být součástí návrhu smlouvy plná moc, ve formě originálu nebo úředně ověřené kopie, opravňující tuto osobu k jednání,
- **doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů,**
- **doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů**
- **čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti**
- **doklady prokazující splnění technických kvalifikačních předpokladů** dle požadavků zadavatele stanovených v bodech: 8.1., 8.2., 8.3.
- doklady prokazující splnění „Jiných požadavků zadavatele na plnění veřejné zakázky“ dle čl. 15.2. zadávací dokumentace.
- další doklady a dokumenty dle podmínek zadávací dokumentace, příp. dle potřeb dodavatele (např. **smlouva se subdodavatelem** v případě subdodávky, kdy dodavatel pomocí subdodavatele hodlá prokazovat splnění kvalifikace).

### **16.4. Zrušení zadávacího řízení**

V případě zrušení zadávacího řízení zadavatel postupuje v souladu s ust. § 84 zákona.

### **16.5. Úhrada nákladů za účast v zadávacím řízení**

Zadavatel nehradí náklady za účast v zadávacím řízení.

### **16.6. Ověření údajů uvedených v nabídkách**

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými dodavateli v nabídkách. Zadavatel vyloučí dodavatele ze zadávacího řízení v případě, že dodavatel uvede ve své nabídce nepravdivé údaje.

## **17. OBCHODNÍ PODMÍNKY**

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá formou Přílohy č. 2 obchodní podmínky ve smyslu § 44 odst. 3 písm. a) zákona, a to ve formě závazného **návrhu smlouvy o dílo** včetně jejich

příloh. Dodavatelé doplní tento návrh o údaje nezbytné pro vznik smlouvy a dále doplní i další údaje požadované zadavatelem a předloží jej jako součást své nabídky. Dodavatel není oprávněn činit změny nad rámec výše uvedeného, případnou úpravu jiných než shora uvedených částí textu závazných vzorů smluv považuje zadavatel za nedodržení podmínek stanovených touto zadávací dokumentací. Návrh smlouvy předloží dodavatel jako součást své nabídky.

**Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou přílohy:**

Příloha č. 1	Krycí list nabídky
Přílohy č. 2	Obchodní podmínky ve formě závazného návrhu Smlouvy o dílo
Příloha č. 3	Položkový výkaz činností pro stanovení nabídkové ceny, včetně harmonogramu plnění hlavních celků a dílčích celků (příloha č. 1 ke SoD)
Příloha č. 4	ČP o splnění základních kvalifikačních předpokladů
Příloha č. 5	ČP o finanční a ekonomické způsobilosti dodavatele
Příloha č. 6	ČP základní kvalifikační předpoklady - subdodavatel §53 odst.1 písm. i) zákona
Příloha č. 7	ČP základní kvalifikační předpoklady - subdodavatel §53 odst.1 písm. j) zákona
Příloha č. 8	Seznamy a prohlášení dle §68 odst. 3 zákona
Příloha č. 9	KN mapa se zákresem obvodu KoPÚ Tvarožná Lhota
Příloha č. 10	Orto mapa se zákresem obvodu KoPÚ Tvarožná Lhota
Příloha č. 11	PK mapa se zákresem obvodu KoPÚ Tvarožná Lhota
Příloha č. 12	ZM 10 mapa se zákresem obvodu KoPÚ Tvarožná Lhota
Příloha č. 13	Obvod Tvarožná Lhota
Příloha č. 14	Metodika VFP - přílohy jsou ke stažení na <a href="http://www.spucr.cz/spucr/page.aspx?KategorieID=11002">http://www.spucr.cz/spucr/page.aspx?KategorieID=11002</a>
Příloha č. 15	Dohoda s KÚ
Příloha č. 16	Statistické údaje KN
Příloha č. 17	Územní plán

V Brně dne 7. 9.2015

.....  
Ing. Jan Ševčík  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Jihomoravský kraj